

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
1. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่ง ปฏิกูล				
- ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถัง ขยะภายในโครงการ	- ถังขยะทุกแห่ง	- 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจสอบไม่ให้มี ขยะมูลฝอยตกค้างในถังขยะภายในโครงการ	อ้างอิงจากภาพที่ ก-10
2. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพ น้ำ/การบำบัดน้ำเสีย				
2.1 คุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำ สาธารณะ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ค่าออกซิเจนละลาย (DO) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (O&G) - ปริมาณไนโตรเจน-ไนโตรเจน (NO ₃ -N) - ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB)	- น้ำในลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ บริเวณจุดระบายน้ำจากโครงการ ทุกจุดรวมถึงบริเวณก่อนและหลัง จุดระบายน้ำ	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำ เสียในบริเวณที่มีการระบุในจุดเก็บตัวอย่าง	อ้างอิงจากผลการตรวจวัด ตารางที่ 3-6 ถึงตารางที่ 3-7

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
2.2 คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสีย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (O&G) - ไนโตรเจนในรูป TKN	- น้ำทั้งก่อนและหลังผ่านการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทั้งหมดของโครงการบริเวณบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำ	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ในบริเวณที่มีการระบุในจุดเก็บตัวอย่าง จากการตรวจสอบ พบว่า ดัชนีคุณภาพน้ำที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ใน เกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	อ้างอิงจากการตรวจวัด ตารางที่ 3-3 ถึงตารางที่ 3-5 และภาพที่ ก-5
2.3 อุปกรณ์และการทำงานของ อุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรวม - เครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ - ค่าออกซิเจนละลาย (DO)	- บริเวณจุดติดตั้ง - ในบ่อเติมอากาศ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจสอบอุปกรณ์ ภายในระบบบำบัด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการตรวจตามวิธีการ วิเคราะห์ของ Standard Methods	อ้างอิงจากภาพที่ ก-5 -
2.4 สุ่มตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน	- ทุกๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยโครงการได้ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนกลางทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอส่วนการสุบ ภาคตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดยังไม่ได้ปฏิบัติ ตามมาตรการ	เนื่องจากปริมาณตะกอนที่ เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยัง มีปริมาณไม่มากพอที่จะต้อง กำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบ บำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้และ โครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ ปรึกษามาตรวจสอบระบบเป็น ประจำ

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยของ โครงการ				
- หัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ภายใน โครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ทุกจุดภายในโครงการ	- 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจสอบระบบ ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	อ้างอิงจากภาพที่ ก-15
4. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ				
4.1 การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ น้ำ - ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ใน สระออกให้หมด - ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระ ว่ายน้ำ - ทำความสะอาดตะแกรงและขัด รางระบายน้ำริมขอบสระ - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน - อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ - 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 ครั้งต่อเดือน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการการล้างทำความสะอาด สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	อ้างอิงจากภาพที่ ก-16
4.2 ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง		- ทุกวัน		
4.3 ตรวจวัดและเติมคลอรีน		- ทุกวัน		
4.4 ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่ เกิน 100 คน (กรณีไม่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญ ในการว่ายน้ำและผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้		- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	อ้างอิงจากภาพที่ ก-16

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิด บริการ				
<p>4.5 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <p>(1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งของสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>(5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p>		- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- ตรวจสอบให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก	อ้างอิงจากภาพที่ ก-16

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
4.6 จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และ การบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตาม หลักสุขาภิบาล		- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	-
4.7 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ส้วมห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระ ว่ายน้ำ		- อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการการล้างทำความสะอาด ส้วมห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ	-
4.8 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)	- บริเวณสระว่ายน้ำ โดยเก็บ ตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด (ส่วนลึก และส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่าย น้ำมากที่สุด)	- ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มีการระบุนจุดเก็บ ตัวอย่าง	อ้างอิงจากผลการตรวจวัด ตารางที่ 3-8

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)				